

MOLINA DE SEGURA

FUTURO ARCO NORTE

A-30

Los Vientos

PLAN PARCIAL ZI1-M2

A-301

CAMPUS UNIVERSITARIO
DE ESPINARDO



LÍMITE DEL PLAN PARCIAL

PROYECTO:
**VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL
"ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

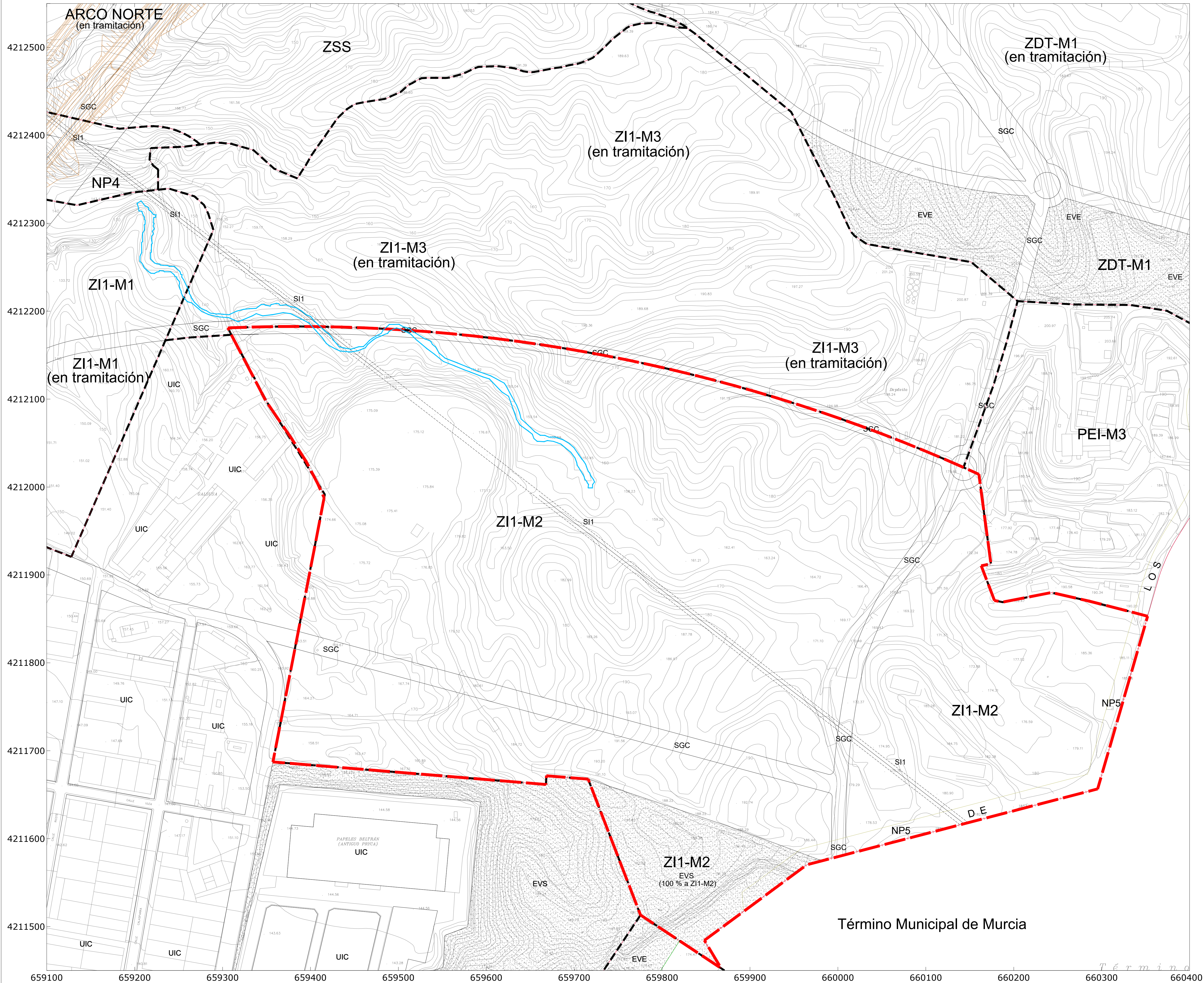
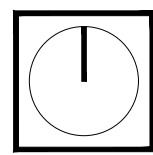
Nº Plano: Plano de: INFORMACIÓN
I-1 SITUACIÓN EN TÉRMINO MUNICIPAL

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021
Fecha de revisión: DICIEMBRE 2021

Promotor:
profusa
C/ Gran Vía Escultor Sallés, 8 Bajo, Murcia

Equipo de PROFU, S.A.:
JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado

JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto

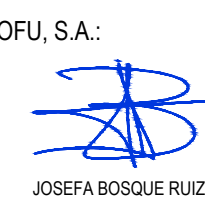


- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2
- PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.
- DPH RAMBLA

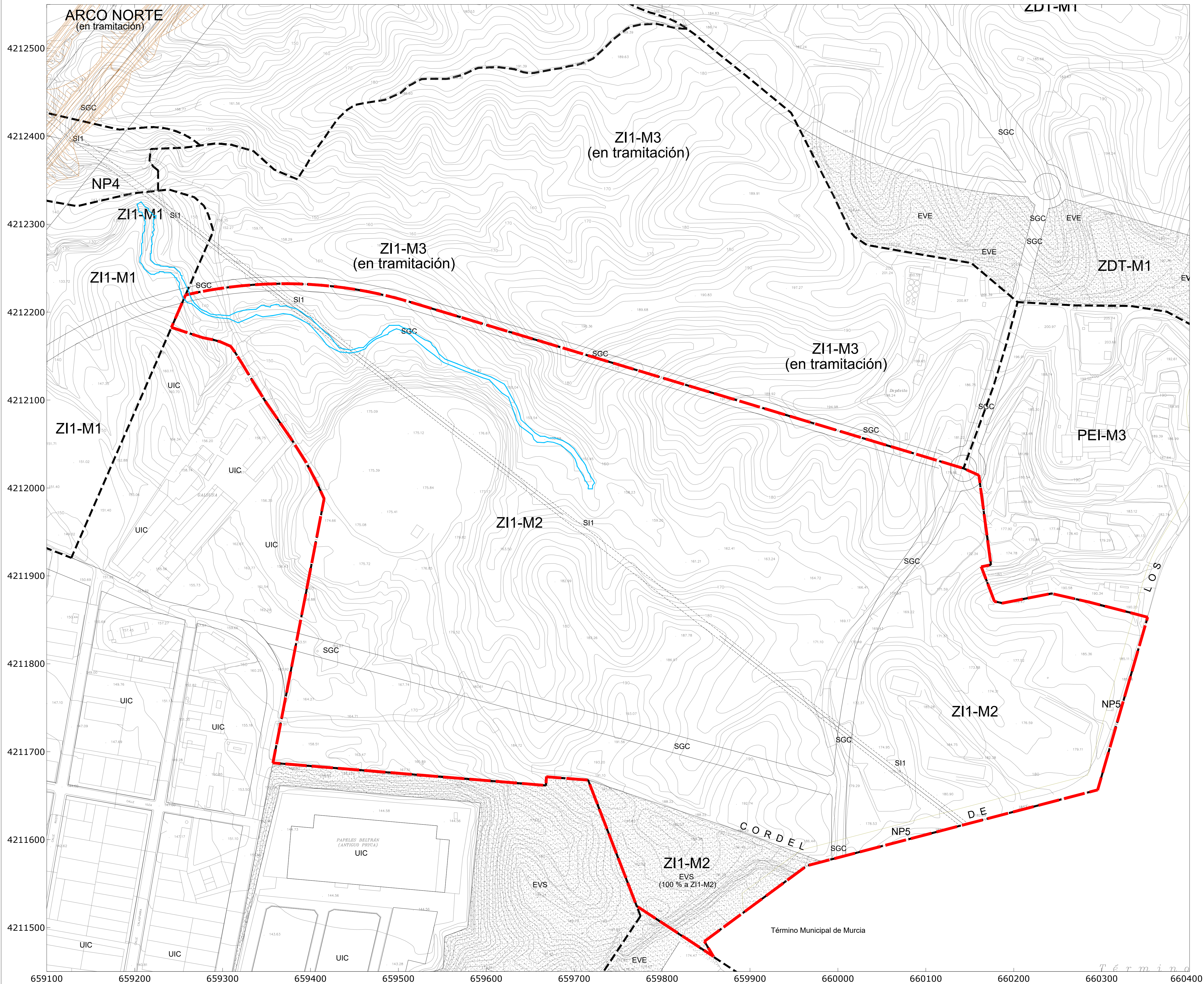
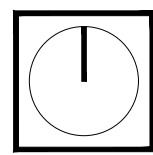
PROYECTO: **VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: **I-2 A** Plano de: INFORMACIÓN Estructura: **ESTRUCTURA ORGÁNICA DEL PGMO** Escala: **1/2.000**

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021
Fecha de revisión: DICIEMBRE 2024
Promotor: **Equipo de PROFU, S.A.:**



JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado
JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2 AJUSTADO
- PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.
- DPH RAMBLA

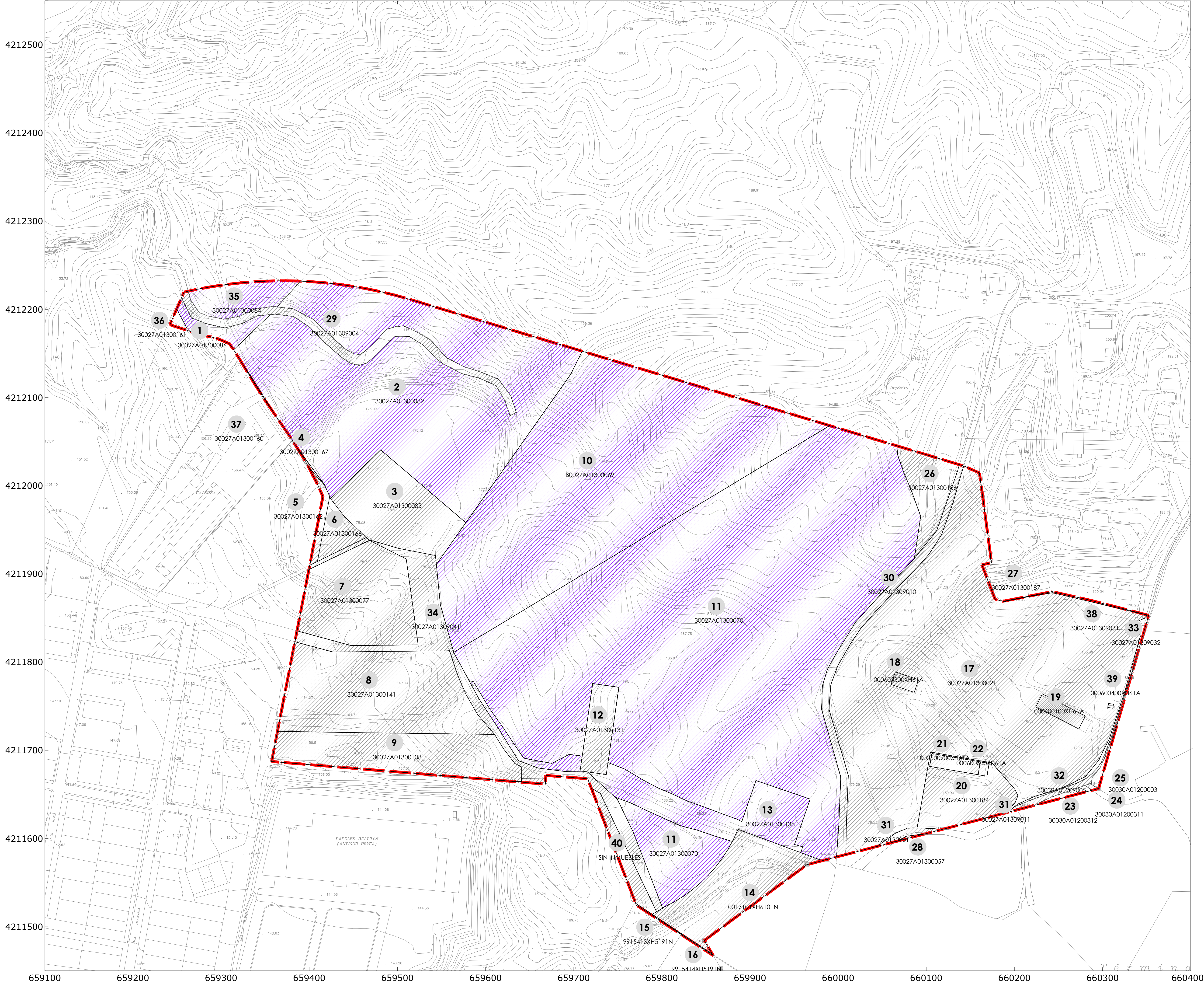
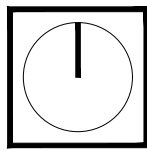
PROYECTO:
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)

Nº Plano: **I-2 B** Plano de: INFORMACIÓN Estructura Orgánica del PGMO AJUSTADA A LA REALIDAD EXISTENTE Escala: **1/2.000**

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021 Fecha de revisión: DICIEMBRE 2021 Promotor: Firmado:



Equipo de PROFU, S.A.:
JOSÉ MONTÓYA CARRASCO Abogado
JOSEFA BOSQUE RUÍZ Arquitecto



	PROPIEDAD	REF. CATASTRAL	SUPERFICIE TOTAL CATASTRAL	SUPERFICIE CATASTRAL INCLUIDA EN PLAN
1	PROFU, S.A.	30027A013000860001EL	3.096	1.669
2	PROFU, S.A.	30027A013000820000WT	163.862	59.522
3	Antonia Hernández Sanz	30027A013000830000WF	10.054	10.054
4	Distribuidora Murclana licores S.L.	30027A013001670001EZ	183	69
5	Comunidad de propietarios	30027A013001620002RM	17.379	762
6	Distribuidora Murclana licores S.L.	30027A013001660001ES	1.762	1.762
7	desconocido	30027A013000770000WP	15.458	12.424
8	desconocido	30027A013001410000EW	20.240	19.352
9	desconocido	30027A013001080000WL	12.593	11.675
10	PROFU, S.A.	30027A013000690000WA	156.349	64.336
11	PROFU, S.A.	30027A013000700000WH	139.035	136.979
12	Miguel Palazón Martínez	30027A013001310001EI	3.000	3.000
13	PROFU, S.A.	30027A013001380000WQ	10.044	10.044
14	José Box Bernal	0017101XH6101N0001GX	21.825	9.663
15	desconocido	9915413XH5191N0001TM	5.501	58
16	desconocido	9915414XH5191N0001FM	7.912	18
17	Propiedad litigiosa	30027A013000210000WO	76.634	76.217
18	Propiedad litigiosa	000600300XH61A0001SM	420	420
19	Propiedad litigiosa	000600100XH61A0001JM	910	910
20	desconocido	30027A013001840000WR	6.586	6.036
21	desconocido	000600200XH61A0001EM	825	825
22	desconocido	000600500XH61A0001LUM	150	150
23	desconocido	30030A012003120001EX	30.884	305
24	desconocido	30030A012003110000WS	55.166	53
25	desconocido	30030A012000030000WQ	26.924	306
26	En investigación	30027A013001860000WX	17.104	4.039
27	desconocido	30027A013001870000WI	39.220	159
28	desconocido	30027A013000570000WX	11.842	44
29	Ministerio para la Transición Ecológica y Reto demográfico	30027A013090040000WQ	18.961	4.271
30	Camino 1	30027A013090100000WT	6.378	4.129
31	Camino 2	30027A013090110000WF	2.043	476
32	Camino 3	30030A012090050000WK	4.465	714
33	Camino 4	30027A013090320000WA	1.455	666
34	Camino 5	30027A013090410000WL	9.771	9.580
35	PROFU, S.A.	30027A01300084	108.121	3.570
36	Galvanizados del Sureste, S.A.	30027A01300161	18.324	213
37	Galvanizados del Sureste, S.A.	30027A01300160	21.772	39
38	desconocido	30027A01309031	4.189	3
39	desconocido	000600400XH61A	26	26
40	desconocido	sin catastrar		2.030
TOTAL				456.568

	PROMOTORES DEL PLAN PARCIAL	REF. CATASTRAL	SUPERFICIE TOTAL CATASTRAL	SUPERFICIE CATASTRAL INCLUIDA EN PLAN
1	PROFU, S.A.	30027A013000860001EL	3.096	1.669
2	PROFU, S.A.	30027A013000820000WT	163.862	59.522
10	PROFU, S.A.	30027A013000690000WA	156.349	64.336
11	PROFU, S.A.	30027A013000700000WH	139.035	136.979
13	PROFU, S.A.	30027A013001380000WQ	10.044	10.044
35	PROFU, S.A.	30027A01300084	108.121	3.570
TOTAL				276.120

- LÍMITE DEL PLAN PARCIAL AJUSTADO
- 60,48 % DEL PROMOTOR
- 39,52 % RESTO DE PROPIETARIOS

PROYECTO:
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "Z11-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)

Nº Plano: Plano de: INFORMACIÓN

Escala:

I-3

CATASTRO

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021

Firmado:

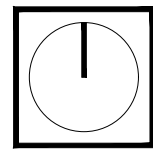
Fecha de revisión: DICIEMBRE 2024

Promotor:

C/ Gran Vía Escultor Sallito, 8 Bajo, Murcia

JOSÉ MONTÓYA CARRASCO Abogado

JOSEFA BOSQUE RUIZ Arquitecto



--- LÍMITE PLAN PARCIAL ZI1-M2 AJUSTADO

— PROPUESTA DE TRAZADO DEL ARCO NORTE DE MURCIA DEL MINISTERIO DE FOMENTO.

PROYECTO:
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL "ZI1-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)

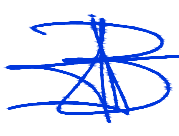
Nº Plano: **I-4** Plano de: **INFORMACIÓN ORTOFOTO** Escala: **1/2.000**

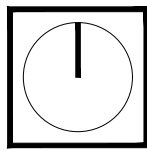
Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021 Firmado: Equipo de PROFU, S.A.:
Fecha de revisión: DICIEMBRE 2024

Promotor:


C/ Gran Vía Escultor Sallado, 8 Bajo, Murcia


JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado


JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto



--- LÍMITE PLAN PARCIAL Z11-M2 AJUSTADO

SISTEMA DE COORDENADAS UTM
DATUM: ETRS-89.
GEOIDE: EGM2008 REDNAP IGM

- Registro saneamiento
- Registro pluviales
- Imbornal
- Registro agua potable
- Farolas
- Arqueta alumbrado
- Armario eléctrico
- Armario telecomunicaciones
- Arqueta telecomunicaciones
- S.C.I.
- Boca de riego
- Arqueta riego
- ===== PASO PEATONES

- LÍMITE PLAN PARCIAL
- EDIFICACIONES
- MUROS
- BORDILLO
- BORDE ASFALTO
- LINEAS BLANCAS
- CUNETA HORMIGÓN
- VALLADOS
- LÍNEA ELÉCTRICA
- ACEQUIA
- CAMINO TIERRA
- APOYO LÍNEA ELÉCTRICA
- △ BASE REPLANTEO

LISTADO COORDENADAS GEORREFERENCIADAS
UTM ETRS89 BASES TOPOGRÁFICAS DE REPLANTEO

NÚMERO	COORD.X	COORD.Y	COORD.Z
BR1	660033.520	4212096.868	197.684
BR2	660078.636	4212057.664	192.851
BR3	660207.733	4212207.559	200.810
BR4	659484.449	4212435.073	185.566
BR5	660136.353	4211996.023	180.343
BR6	659976.041	4211579.554	181.468
BR7	660353.328	4211876.309	189.108
BR8	659356.281	4211812.964	159.727
BR9	659416.821	4211984.810	160.553
BR10	660060.207	4212238.327	201.807

PROYECTO:
**VERSIÓN INICIAL DEL PLAN PARCIAL INDUSTRIAL
"Z11-M2" EN MOLINA DE SEGURA (MURCIA)**

Nº Plano: Plano de: INFORMACIÓN Escala:
I-5 LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO ACTUALIZADO 1/2.000

Fecha de redacción: NOVIEMBRE 2021 Firmado:
Fecha de revisión: DICIEMBRE 2024
Promotor:



C/ Gran Vía Escultor Sallado, 8 Bajo, Murcia

Equipo de PROFU, S.A.:
JOSÉ MONTÓYA CARRASCO
Abogado
JOSEFA BOSQUE RUIZ
Arquitecto